

Standortwahl Erlebnisspielgelände

Bewertungskriterien (jeweilige Lage in Anlage 1_Übersichtskarte_ESg)

Kriterien	Standort und Wertung (von 1 - 3, wobei 1 die schlechteste Wertung darstellt)														
	Gewichtung in %	Neubaubereich	Bewertung (1/2/3)	Waldpark 1	Bewertung (1/2/3)	Waldpark 2	Bewertung (1/2/3)	Am Damm 1	Bewertung (1/2/3)	Am Damm 2	Bewertung (1/2/3)	Feuerwehr	Bewertung (1/2/3)	Wertstoffhof	Bewertung (1/2/3)
Größe der Fläche	30%	8500m ²	3	6100m ²	3	6500m ²	3	2500m ²	1	4000m ²	2	3400m ²	2	7900m ²	3
Lage (Geräuschemission) Mittlerer Abstand zum nächsten Wohnhaus/Garten, natürlicher Schallschutz	20%	225m + Bewuchs	3	200m + Wald	3	107m + kleiner Baumbestand zwischen Seniorenheim und Fläche	3	33m	1	31m	1	49m	2	Kleingärtner 50m Wohngebäude 300m	3
Lage (Verkehr) Parkmöglichkeiten für Gäste	5%	Wenige, weit entfernte Parkmöglichkeiten (Paul-Klee-Weg)	1	Parkplatz am Waldpark	2	kaum Parkmöglichkeiten. Ggf. Kleingärtner- Parkplatz	2	kaum Parkmöglichkeiten	2	kaum Parkmöglichkeiten	2	kaum Parkmöglichkeiten	2	kaum Parkmöglichkeiten. Ggf. Kleingärtner- Parkplatz	2
Ökologische Auswirkung	30%	ggf. Wildrückzug, keine Fällarbeiten nötig	2	ggf. Wildrückzug, ggf. kleine Fäll- und Bodenarbeiten erforderlich	1	keine	3	keine	3	keine	3	keine	3	keine	3
Sonneneinstrahlung Schattenplätze vorhanden?	15%	Schattenspendende r Baumbestand	3	Schattenspendender Baumbestand	3	keine natürlichen Schattenplätze	1	wenige Schattenplätze durch Baumbestand	2	Schattenspendender Baumbestand	3	Schattenspendender Baumbestand	3	keine natürlichen Schattenplätze	1
Gesamtwertung (gewichtet): höchste Punktzahl = bester Standort	100%		2,6		2,35		2,65		1,8		2,25		2,45		2,65